

Datum 26 maart 2024
Tijd 9.30 – 12.30 uur
Locatie BenW kamer 7.3

Aanwezig Burgemeester P. Verhoeve
Wethouder T. van Vugt
Wethouder M. Klijmij - van der Laan
Wethouder A.J.S. van Popering-Kalkman
Wethouder J.K. Oppelaar
Wethouder M. Bunnik
Gemeentesecretaris R. Bakker
Notulist E.W. Verbeek

2.1 BenW besluitenlijst dinsdag 19 maart 2024

P. Verhoeve

Besluit:

Het college van burgemeester en wethouders van Gouda besluit:

1. De BenW besluitenlijst van 19 maart 2024 vast te stellen.

2.2 Plan van aanpak robuustheid ODMH

T. van Vugt
M. Klijmij -
van der Laan

De ODMH heeft een plan van aanpak gemaakt als reactie op de zienswijze van het ministerie van I&W. Het Algemeen Bestuur van de ODMH heeft dit plan van aanpak op 14 maart 2024 vastgesteld. Het bevat antwoorden op de vragen van de Staatssecretaris en de maatregelen die de ODMH neemt om per 1 april 2026 robuust te zijn.

Besluit:

Het college van burgemeester en wethouders van Gouda besluit:

1. Kennis te nemen van het memo inzake Plan van aanpak robuustheid ODMH en deze ter informatie door te zenden naar de raad.

2.3 Statutenwijziging SPORT•GOUDA

T. van Vugt

In navolging van een aantal wijzigingen in de statuten van SPORT•GOUDA in 2020 zijn er nog twee gewenste aanpassingen. Als het college daarmee instemt kunnen de nieuwe statuten in de eerstvolgende aandeelhoudersvergadering vastgelegd worden. Vervolgens kan de notaris de akte laten passeren

Besluit:

Het college van burgemeester en wethouders van Gouda besluit:

1. In te stemmen met de aanpassing van de statuten van SPORT•GOUDA conform het bijgevoegde ontwerp Akte van statutenwijziging, versie 5 d.d. 8 februari 2024, en het dienovereenkomstig stemmen in de aandeelhoudersvergadering waarin de aanpassing van de statuten wordt geagendeerd.

2.4 Voortgang uitvoeringsprogramma Schone Lucht Akkoord

M. Klijmij -
van der Laan

Als deelnemer van het Schone Lucht Akkoord, heeft gemeente Gouda maatregelen ter verbetering van de luchtkwaliteit opgenomen in een Decentraal Uitvoeringsplan. Deze wordt ieder jaar geactualiseerd. Zo wordt de voortgang van het Schone Lucht Akkoord gemonitord. Deze monitoringsinformatie wordt, ter informatie met de raad gedeeld. Als extra informatie zijn de aandachtspunten voor 2024 aan het overzicht toegevoegd.

Besluit:

Het college van burgemeester en wethouders van Gouda besluit:

1. Kennis te nemen van het memo inzake voortgang uitvoering Schone Lucht Akkoord en deze ter informatie door te zenden naar de raad.

2.5

J.K.
Oppelaar

Afstemmingsverordening en Handhavingsverordening Participatiewet Gouda 2024

De verordeningen die het lokale beleidskader bieden voor handhaving binnen het domein van Werk en Inkomen dienen geactualiseerd te worden. De veranderende samenleving vraagt een andere manier van kijken naar de betekenis en waarde van handhaven. De Participatiewet en de IOAW/IOAZ laten beperkte ruimte voor lokale beleidskeuzes; wel kan en wordt in de uitvoeringspraktijk altijd gekeken naar de situatie van cliënten en wordt maatwerk geboden. Met de nieuwe verordeningen worden de, reeds bestaande of nieuwe ontstane, mogelijkheden benut om in het handhavingsbeleid waar mogelijk milder te zijn en meer tegemoet te kunnen komen aan inwoners die gedragsverbetering laten zien. De beleidskeuzes die nu worden voorgesteld zijn gebaseerd op de Handhavingsvisie Participatiewet, IOAW en IOAZ Gouda 2024.

Besluit:

Het college van burgemeester en wethouders van Gouda besluit:

1. De gemeenteraad voor te stellen de Afstemmingsverordening Participatiewet, IOAW en IOAZ Gouda 2024 en de Handhavingsverordening Participatiewet, IOAW en IOAZ Gouda 2024 vast te stellen.
2. De Handhavingsvisie Participatiewet, IOAW en IOAZ Gouda 2024 vast te stellen en deze ter kennisname te zenden aan de gemeenteraad.
3. De bijgevoegde reactie op het advies van de Goudse Adviesraad Sociaal Domein te ondertekenen en te verzenden aan de Goudse Adviesraad Sociaal Domein.

2.6

P. Verhoeve

Nieuwsbrief Raad inzake vluchtelingenopvang

Bijgaand een raadsnieuwsbrief over de opvang van vluchtelingen in Gouda. Met deze periodieke update houden we raadsleden op de hoogte van de recente ontwikkelingen op dit gebied. De nieuwsbrief verschijnt vier keer per jaar.

Besluit:

Het college van Burgemeester en Wethouders besluit:

1. Kennis te nemen van de nieuwsbrief en deze ter informatie door te sturen naar de raad, met een tekstuele aanpassing.

2.7

T. van Vugt
M. Bunnik

Voorzieningencluster Westergouwe; eigendom, koopovereenkomsten, samenwerkingsovereenkomst en publicatie

Ter voorbereiding van de bouw moet over de koopovereenkomsten worden besloten en aan de hand van het ontwerp de eigendoms- en verhuurafspraken definitief worden vastgelegd. Voor de uitvoering moet de lopende samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeente de Woonpartners Midden-Holland worden verlengd. Voor de voorgenomen verhuur dient een publicatie gedaan worden in het kader van het Didam-arrest.

Besluit:

Het college van burgemeester en wethouders en de burgemeester van Gouda, ieder voor zover het zijn bevoegdheid betreft, besluiten:

1. De koopovereenkomst te sluiten met de combinatie bestaande uit Volker Wessels Vastgoed BV, Heijmans Vastgoed BV, VW Westergouwe BV en VOF Westergouwe, voor het deel van de grond van bouwveld 8 WG-III dat nog niet in gemeentelijk eigendom is.
2. In te stemmen met de eigendomsopzet voor het Voorzieningencluster Westergouwe conform de akte hoofd- en ondersplitsing in appartementsrechten en bijhorende akte opstalrecht voor de WKO.
3. De koop- en realisatieovereenkomst met betrekking tot het hoofdappartementenrecht met mede-bouwheer Woonpartners Midden-Holland aan te gaan.
4. De verlenging van de Samenwerkingsovereenkomst Gemeente Gouda – Woonpartners Midden-Holland tot en met de realisatiefase van het Voorzieningencluster aan te gaan.
5. De tekst betreffende de beoogde verhuur van het kinderopvangdeel te publiceren.
6. Het machtigen van de wethouder die onderwijs in zijn portefeuille heeft en de wethouder die Wonen in zijn portefeuille heeft om de bijhorende overeenkomsten “Koopovereenkomst aandeel combinatie in bouwveld 8 WG-III”, “Koop-Realisatieovereenkomst Woonpartners Midden-Holland” en “Samenwerkingsovereenkomst Gemeente Gouda – Woonpartners Midden-Holland Allonge II” namens de gemeente te ondertekenen.
7. Een tekstuele aanpassing in het collegevoorstel op te nemen.

2.8

M. Klijmij -
van der Laan
J.K.
Oppelaar

Verklaring van geen bedenkingen Tielweg 5 busstalling Qbuzz

Door de nieuwe regio(bus)vervoerder Qbuzz is een aanvraag omgevingsvergunning ingediend. Het plan betreft de realisatie van een stalling voor elektrische bussen, voor de duur van 15 jaar. Deze ontwikkeling is niet mogelijk op basis van het geldende bestemmingsplan "Goudse Poort". Er moet een planologische procedure worden doorlopen om de ontwikkeling mogelijk te maken. Aan u wordt voorgesteld om voornemens te zijn om in te stemmen met de voorgestane ontwikkeling en de raad voor te stellen een verklaring van geen bedenkingen af te geven, mits daarvoor definitief duidelijk wordt dat u met het plan en de benodigde stukken kan instemmen.

Besluit:

Het college van burgemeester en wethouders van Gouda besluit:

1. Kennis te nemen van het aangepaste plan van Qbuzz voor een stalling van elektrische bussen, voor de duur van 15 jaar, op de locatie Tielweg 5, zoals beschreven in het door Qbuzz opgestelde Kavelpaspoort (bijlage 4).
2. Kennis te nemen van het uitgangspunt uit de planning van Qbuzz, dat het door Qbuzz noodzakelijk wordt geacht, dat men in week 26 (2024) kan aanvangen met de werkzaamheden.
3. Voornemens te zijn om in te stemmen met een omgevingsvergunning en de bijbehorende stukken voor de realisatie van een stalling voor elektrische bussen voor de duur van 15 jaar, mits daarvoor tijdig de benodigde stukken zijn aangeleverd. Uit de stukken moet blijken dat er sprake is van een goede ruimtelijke ordening en het plan voldoet aan alle overige wettelijke en beleidskaders die relevant zijn voor het kunnen verlenen van de benodigde omgevingsvergunning(en).
4. Voornemens te zijn om geen Milieueffectrapportage (MER) op te stellen.
5. De raad voor te stellen om een ontwerp Verklaring van geen bedenkingen (VVGB) af te geven voor het realiseren van de bus stalling en deze om te zetten naar een definitieve Verklaring van geen bedenkingen, indien er tijdens de ter inzage periode geen zienswijzen ingediend worden.
6. De raad voor te stellen om voorschriften te verbinden aan de ontwerp Verklaring van geen bedenkingen, zoals opgenomen in de ontwerp omgevingsvergunning.
7. De raad voor te stellen om geen exploitatieplan vast te stellen, mits het gemeentelijk kostenverhaal is verzekerd via een anterieure overeenkomst.
8. De raad via bijgaand raadsmemo te verzoeken om het raadsvoorstel en de nog na te sturen, bijbehorende stukken te behandelen in de raadscommissie FLO van 8 mei a.s.
9. Een tekstuele aanpassing in het collegevoorstel, raadsvoorstel en -besluit op te nemen.

2.9

T. van Vugt

Berekeningsmethode stroomverbruik evenementenkast

Op de Markt is in 2007 een stroomvoorziening gerealiseerd om te voorzien in de toenemende stroomvraag van evenementenorganisatoren. Deze evenementenstroomkast wordt jaarlijks voor verschillende gesubsidieerde en niet gesubsidieerde evenementen gebruikt. In 2023 is na intern onderzoek naar voren gekomen dat er de afgelopen jaren een foutieve berekeningsmethode is gehanteerd voor het berekenen van het verbruik door de organisatoren. Inmiddels is inzichtelijk welke financiële gevolgen dit heeft voor de gemeente en organisatoren en dient er een besluit genomen te worden over de werkwijze voor komende jaren.

Besluit:

Het college van burgemeester en wethouders van Gouda besluit:

1. De vastrechtkosten van de evenementenstroomkast op de Markt vanaf 2024 niet meer door te berekenen aan de gebruikers.
2. De gebruikers van de evenementenstroomkast op de Markt in 2024 tegemoet te komen door in 2024 50% van de variabele kosten door te berekenen.
3. De vastrechtkosten en eenmalige tegemoetkoming te dekken binnen de reguliere budgetten energie en zo nodig hierover te rapporteren bij de PenC cyclus.
4. De gemeenteraad hierover te informeren middels bijgevoegd raadsmemo, met een tekstuele aanpassing.
5. Een tekstuele aanpassing in het collegevoorstel op te nemen.

2.10

J.K.
Oppelaar

Anterieure overeenkomst t.b.v. omgevingsvergunning Keizerstraat 52-54

Op 15 december 2023 is er door de initiatiefnemer een aanvraag omgevingsvergunning ingediend ten behoeve van de verbouwing van 3 appartementen op het adres Keizerstraat 52-54. De aanvraag is in strijd met het vigerende bestemmingsplan 'Binnenstad- West', omdat dakterrassen binnen bestemming 'Tuin-erf' niet zijn toegestaan. Wonen binnen deze bestemming is toegestaan. Vanwege de strijdigheid en de bouwsom dient het plan te voldoen aan de structuurvisie groen. In het plan is het niet mogelijk om 15% openbaar groen te realiseren. Ten behoeve van een planologische afwijking dient er een anterieure overeenkomst te worden ondertekend door de gemeente Gouda en de initiatiefnemers. Het doel hiermee is het vastleggen van enkele afspraken die zijn gemaakt aangaande het realiseren van het voorgenomen plan.

Besluit:

Het college van burgemeester en wethouders en de burgemeester van Gouda, ieder voor zover het zijn bevoegdheid betreft, besluiten:

1. De bijgevoegde anterieure overeenkomst ten behoeve van de ontwikkeling op het adres Keizerstraat 52-54 aan te gaan;
2. Wethouder Wonen en Ruimtelijke ordening te machtigen om ondergeschikte wijzigingen aan te brengen in de tekst van de concept anterieure overeenkomst en maatregelen te nemen indien nodig ten behoeve van het uitvoeren van de anterieure overeenkomst;
3. Wethouder Wonen en Ruimtelijke ordening te machtigen om de gemeente Gouda ter zake te vertegenwoordigen en de overeenkomst namens de gemeente te ondertekenen.
4. Een tekstuele aanpassing in het collegevoorstel op te nemen.

2.11

J.K.
Oppelaar

Tekort op de BUIG 2023; aanvraag vangnetuitkering Participatiewet 2023

Het definitieve tekort op het BUIG budget 2023 bedraagt € 2.762.719 (10,1%). Het grootste deel van het tekort nl. € 2.407.560 is voor eigen risico en rekening van de gemeente. Er kan een zogenaamde vangnetuitkering Participatiewet worden aangevraagd ter hoogte van € 355.159.

Het aanvragen van de vangnetuitkering Participatiewet 2023 verloopt via het Invullen van het door de ministerie van SZW beschikbaar gestelde aanvraagformulier en (na instemming van de gemeenteraad) uploaden via de website van de Toetsingscommissie vangnet Participatiewet.

Voorwaarde voor het kunnen indienen van de aanvraag is een schriftelijke verklaring van de gemeenteraad dat het college:

- voldoende duidelijk heeft gemaakt wat de oorzaken zijn van het tekort;
- voldoende duidelijk heeft gemaakt dat het pakket van getroffen maatregelen, binnen de mogelijkheden die de gemeente heeft, leidt tot een beoogde tekortreductie.
- En dat daarbij het effect van deze maatregelen kwantitatief dan wel kwalitatief inzichtelijk is gemaakt.

Besluit:

Het college van burgemeester en wethouders van Gouda besluit:

1. de verklaring bij de aanvraag vangnetuitkering Participatiewet 2023 voor instemming voor te leggen aan de gemeenteraad.
2. na instemming van de gemeenteraad, de aanvraag vangnetuitkering Participatiewet 2023 in te dienen bij de Toetsingscommissie vangnet Participatiewet
3. Een tekstuele aanpassing in het raadsvoorstel op te nemen.

2.12

J.K.
Oppelaar

Bestemmingsplan Partiële herziening binnenstad

Het voorliggende bestemmingsplan 'Partiele Herziening Binnenstad' is opgesteld om de geldende bestemmingsplannen 'Binnenstad-Oost' en 'Binnenstad-West' te actualiseren. In de loop van de jaren hebben er op de thema's wonen, horeca, zijlen en stegen en aanlegvergunningstelsel bestemming 'Tuin-erf' veranderingen in het beleid plaatsgevonden. Ook zijn er verschillende omgevingsvergunningen verleend. Tijdens de ter inzage legging van het ontwerpbestemmingsplan zijn er drie zienswijzen ingediend. De raad wordt nu voorgesteld het bestemmingsplan naar aanleiding van de zienswijzen en ambtelijke aanpassingen gewijzigd vast te stellen

Besluit:

Het college van burgemeester en wethouders van Gouda besluit:

1. De raad voor te stellen de zienswijzen in behandeling te nemen en hierop te besluiten

overeenkomstig bijgevoegde Nota van beantwoording.

2. De raad voor te stellen geen milieueffectrapport of plan-m.e.r. op te stellen.

3. De raad voor te stellen het bestemmingsplan 'Partiele herziening binnenstad', met planidentificatienummer NL.IMRO.0513.Partherbin-DF01, gewijzigd vast te stellen.

4. Een tekstuele aanpassing in de nota van beantwoording zienswijzen op te nemen.

2.13

J.K.

Oppelaar

M. Bunnik

Definitief besluit Erfgrenzenproject

Door inwoners van de gemeente Gouda wordt gemeentegrond in gebruik genomen, zonder dat daaraan een overeenkomst ten grondslag ligt. Om te voorkomen dat in de toekomst meer gemeentegrond verloren gaat, wordt door het erfgrondenproject een nul situatie gecreëerd. Huidig in gebruik genomen grond kan, daar waar mogelijk, aangeboden worden aan de huidige gebruikers, vrijwillig terug gegeven worden aan de gemeente of gehandhaafd worden. Nieuwe aanvragen voor aankoop openbaar groen worden in principe afgewezen. Op 5 december 2023 heeft het college het voornemen uitgesproken voor het starten van het Erfgrondenproject. Dit voornemen is voorgelegd aan de Raad voor wensen en bedenkingen. In de raads cyclus van maart 2024 is in de gemeenteraad gesproken over het voornemen en is besloten om geen wensen en bedenkingen te uiten. Het college kan nu definitief een besluit nemen over het starten van het Erfgrondenproject.

Besluit:

Het college van burgemeester en wethouders en de burgemeester van Gouda, ieder voor zover het zijn bevoegdheid betreft, besluiten:

1. Het Erfgrondenproject te starten en deze te laten uitvoeren door de afdeling Cultuur vastgoed en ontwikkeling.

2. Uitgiftecriteria vast te stellen voor bestaande gevallen van oneigenlijk gebruik van gemeentegrond, conform bijlage 1 "uitgiftecriteria erfgrondenproject".

3. Uitgiftecriteria vast te stellen voor toekomstige gevallen van oneigenlijk gebruik van gemeentegrond en voor aanvragen tot koop of huur van gemeentegrond, conform bijlage 2 "uitgiftecriteria Snippergroen" en deze toe te voegen aan het Handboek Grondzaken.

4. De financiële gevolgen voor 2024 in de eerste bestuursrapportage 2024 te verwerken en de éénmalige gevolgen voor 2025 mee te nemen in de begroting 2025..

5. Het afdelingshoofd Cultuur, vastgoed en ontwikkeling te mandateren en te machtigen voor het nemen van besluiten ter voorkoming van verjaring en alle privaatrechtelijke rechtshandelingen te verrichten conform de art. 160 lid 1 sub e en 160 lid 3 van de Gemeentewet in de uitvoeringsfase van het Erfgrondenproject.

6. Een tekstuele aanpassing in het collegevoorstel op te nemen.

3.3.1

M. Klijmij -

van der Laan

Beantwoording schriftelijke vragen van de VVD inzake groot onderhoud Atlantispark

Besluit:

Het college van burgemeester en wethouders van Gouda besluit:

1. De schriftelijke vragen van de VVD inzake groot onderhoud Atlantispark te beantwoorden door middel van bijgevoegde antwoordbrief.

3.3.2

M. Bunnik

Beantwoording schriftelijke vragen van Leefbaar Gouda inzake bouwkundige problemen Groenhovenbad

Besluit:

Het college van burgemeester en wethouders van Gouda besluit:

1. De schriftelijke vragen van Leefbaar Gouda inzake bouwkundige problemen Groenhovenbad te beantwoorden door middel van bijgevoegde antwoordbrief.