

Was	Wordt	Toelichting
Artikel 1. Begripsbepalingen		
Doorstromer: een woningzoekende die daadwerkelijk en rechtmatig als huurder of eigenaar een woonruimte bewoont en die woonruimte na verhuizing leeg achterlaat	Doorstromer: een woningzoekende die daadwerkelijk en rechtmatig als huurder of eigenaar een zelfstandige woonruimte bewoont en die zelfstandige woonruimte na verhuizing leeg achterlaat	Definitie aangescherpt. Technische wijziging.
Inwoning: bewoning van een woonruimte die onderdeel uitmaakt van een woning die door een ander huishouden in gebruik is genomen.	Inwoning: bewoning van een woonruimte die onderdeel uitmaakt van een woning die rechtmatig door een ander huishouden in gebruik is genomen.	Definitie aangescherpt. Technische wijziging.
-	Middenhuurwoning: huurwoning als bedoeld in de lokale middenhuurverordening en de als zodanig benoemde woningen in een (anterieure) overeenkomst. De huisvestingsverordening is van toepassing op een verhuring zo lang de woning beschikbaar is in het middenhuursegment.	Toevoeging definitie van middenhuurwoningen i.v.m. de nieuwe voorrangregel voor middenhuurwoningen in artikel 13 lid 2.
Artikel 2. Aanwijzing vergunningplichtige woonruimte		
<p>Lid 1. Woonruimte van verhuurders met een huurprijs beneden de huurtoeslaggrens als bedoeld in artikel 13, eerste lid, onder a, van de Wet op de huurtoeslag mag enkel voor bewoning door een huishouden in gebruik worden genomen of gegeven als daarvoor een huisvestingsvergunning is verleend.</p> <p>Lid 2. Het eerste lid is niet van toepassing op: ...</p>	<p>Lid 1. De volgende categorieën woonruimten mogen enkel voor bewoning in gebruik worden genomen of gegeven als daarvoor een huisvestingsvergunning is verleend:</p> <p>a. woonruimten van verhuurders met een huurprijs beneden de huurtoeslaggrens als bedoeld in artikel 13, eerste lid, onder a, van de Wet op de huurtoeslag;</p> <p>b. <i>middenhuurwoningen</i>.</p> <p><i>Lid 2. Voor middenhuurwoningen is uitsluitend hoofdstuk 2, artikel 13 lid 2, artikel 15, artikel 16 lid 4 en artikel 40 van deze verordening van toepassing.</i></p> <p>Lid 4. Op de huisvesting van bijzondere doelgroepen als bedoeld in artikel 17 zijn artikelen 5, 7 tot en met 16 niet van toepassing.</p>	<p>Wijziging lid 1 door toevoeging sub b. In aansluiting op de Verordening middenhuurwoningen Gouda (doelgroepenverordening) wordt de toewijzing van middenhuurwoningen aan de inkomensdoelgroep formeel vastgelegd via de Hvv. Nieuwbouwwoningen die voor middenhuur zijn bestemd worden toegewezen aan de (inkomens)doelgroep zoals genoemd in de Verordening middenhuurwoningen Gouda.</p> <p>Toevoeging lid 2, en omnummering van het oude lid 2 naar lid 3</p> <p>Bijzondere doelgroepen worden buiten de systematiek van de verordening toegewezen middels directe bemiddeling.</p>
Artikel 3. Criteria voor verlening huisvestingsvergunning		

Was	Wordt	Toelichting
<p>1. Onverminderd het bepaalde in artikel 10, tweede lid, van de wet, komen voor een huisvestingsvergunning in aanmerking woningzoekenden die :</p> <p>a. meerderjarig zijn en staan ingeschreven in de Basisregistratie Personen in een gemeente in Nederland, én</p> <p>b. gereageerd hebben op per publicatie aangeboden woonruimte en op grond van het bepaalde in artikel 16 voor de desbetreffende woonruimte in aanmerking komen.</p>	<p>1. Onverminderd het bepaalde in artikel 10, tweede lid, van de wet, komen voor een huisvestingsvergunning in aanmerking woningzoekenden die :</p> <p>a. meerderjarig zijn en staan ingeschreven in de Basisregistratie Personen in een gemeente in Nederland, én</p> <p>b. gereageerd hebben op per publicatie aangeboden woonruimte en op grond van het bepaalde in <i>deze verordening</i> voor de desbetreffende woonruimte in aanmerking komen.</p>	<p>Technische aanpassing tekst onder b.</p> <p>De verwijzing naar artikel 16 is te beperkt omdat artikel 16 niet van toepassing is op middenhuurwoningen.</p>
Artikel 7. Voorrang bij urgentie		
<p>1. Voor de in artikel 2 aangewezen categorieën woonruimte wordt bij het verlenen van huisvestingsvergunningen voorrang gegeven aan woningzoekenden waarvan door urgentieverklaring is aangetoond dat voorziening in de behoefte aan woonruimte dringend noodzakelijk is</p>	<p>1. Voor de in artikel 2 <i>lid 1 sub a</i> aangewezen categorieën woonruimte wordt bij het verlenen van huisvestingsvergunningen voorrang gegeven aan woningzoekenden waarvan door urgentieverklaring is aangetoond dat voorziening in de behoefte aan woonruimte dringend noodzakelijk is</p>	<p>Urgentie alleen voor sociale huur(niet middenhuur). Urgentieregeling geldt alleen voor woningen tot de huurprijsgrens. Dit is in overeenstemming met artikel 2 lid 2.</p>
Artikel 9 Urgentiecategorieën		
<p>H. Relatiebeëindiging Woningzoekenden met minderjarige kinderen die hun woonruimte moeten verlaten door echtscheiding, beëindiging geregistreerd partnerschap of samenwoning. Voorwaarden zijn:</p> <ul style="list-style-type: none"> - de woningzoekende heeft de volledige zorg over de kinderen en de kinderen staan bij de woningzoekende geregistreerd in de Basisregistratie Personen, óf de woningzoekende heeft de zorg over de kinderen in co-ouderschap en kan dit aantonen met officiële documenten. In geval van co-ouderschap kan slechts aan één van de ouders urgentie worden verleend en geldt als aanvullende voorwaarde dat er sprake is van dreigende dakloosheid van minderjarige kinderen, én (enz) 	<p>H. Relatiebeëindiging Woningzoekenden met minderjarige kinderen die hun woonruimte moeten verlaten door echtscheiding, beëindiging geregistreerd partnerschap of samenwoning. Voorwaarden zijn:</p> <ul style="list-style-type: none"> - de woningzoekende heeft de volledige zorg over de kinderen en de kinderen staan bij de woningzoekende geregistreerd in de Basisregistratie Personen, óf de woningzoekende heeft de zorg over de kinderen in co-ouderschap en kan dit aantonen met officiële documenten. <i>Indien beide ouders de woning moeten verlaten kan in geval van co-ouderschap aan beiden urgentie worden verleend; én (enz)</i> 	<p>Bij co-ouderschap kunnen beide ouders in aanmerking komen voor urgentie. Dit is als experiment reeds toegepast en wordt nu in de verordening vastgelegd.</p>
Artikel 10. Woningzoekenden met urgentie en woningaanbieding		
<p>Artikel 10 lid 2 Het college kan de volgende categorieën woningzoekenden binnen de geldigheidsduur van hun</p>	<p>Artikel 10 lid 2 Het college kan de volgende categorieën woningzoekenden binnen de geldigheidsduur van hun</p>	<p>Lid 2 onder c wordt geschrapt. Artikel 10 lid 2 b voorziet al voldoende in mogelijke bemiddeling van urgenten.</p>

Was	Wordt	Toelichting
<p>urgentieverklaring tweemaal passende woonruimte aanbieden buiten het gepubliceerde aanbod:</p> <ol style="list-style-type: none"> Woningzoekenden die vallen onder urgentie categorie volkshuisvestelijke indicatie zoals genoemd in artikel 9 categorie N; Woningzoekenden die niet in staat blijken- of geacht worden – zelfstandig woonruimte te vinden binnen het gepubliceerde woningaanbod. De corporatie bepaalt of de woningzoekende hier onder valt; <i>Woningzoekenden met een urgentieverklaring die zelf de woningcorporatie verzoeken om directe bemiddeling naar een woning.</i> 	<p>urgentieverklaring tweemaal passende woonruimte aanbieden buiten het gepubliceerde aanbod:</p> <ol style="list-style-type: none"> Woningzoekenden die vallen onder urgentie categorie volkshuisvestelijke indicatie zoals genoemd in artikel 9 categorie N; Woningzoekenden die niet in staat blijken- of geacht worden – zelfstandig woonruimte te vinden binnen het gepubliceerde woningaanbod. De corporatie bepaalt of de woningzoekende hier onder valt. 	
Art 11, lid 2. Zoekprofiel bij urgentie		
<p>De standaard-zoekprofielen omvatten de volgende woningtypen:</p> <p>Profiel 1 (niet medische urgentie): Bovenwoning Etagewoning zonder lift Portiekwoning zonder lift Galerijwoning zonder lift Portiekmaisonnette zonder lift Galerijmaisonnette zonder lift</p> <p>Profiel 2 (medische urgentie): Etagewoning met lift Portiekwoning met lift Galerijwoning met lift Portiekmaisonnette met lift Galerijmaisonnette met lift Benedenwoning.</p> <p>Profiel 3 (op basis van een gemotiveerd advies); Eengezinswoning Maisonnette begane grond Benedenwoning</p>	<p>De standaard-zoekprofielen omvatten de volgende woningtypen:</p> <p>Profiel 1: niet- medische urgentie: <i>etagewoning met of zonder lift. Dit omvat de volgende woningtypen: maisonnette, portiek-, galerij-, of bovenwoning op de eerste etage of hoger.</i></p> <p>Profiel 2: Medische urgentie: <i>alle woningen in profiel 1 én benedenwoningen.</i></p> <p>Profiel 3: Op basis van een gemotiveerd advies <i>alle woningtypen in profiel 2 én eengezinswoningen</i></p>	<p>Het aan de urgentie verbonden zoekprofiel 1 wordt iets verruimd om (niet-medische) urgenten meer kans te geven op korte termijn een passende woning te vinden.</p> <p>Voor het overige is slechts de formulering verkort/aangepast.</p>
Artikel 13. Voorrang bij woonruimte van een bepaalde aard, grootte of prijs		
<p>Lid 1: Bij het verlenen van een huisvestingsvergunning voor woonruimte met een huurprijs tot de tweede aftoppingsgrens van de</p>	<p>Lid 1: Bij het verlenen van een huisvestingsvergunning voor woonruimte met een huurprijs tot de tweede aftoppingsgrens van de Wet</p>	<p>De aanpassing heeft betrekking op de bepaling van het maximum huishoudinkomen. In de verouderde tekst wordt verwezen</p>

Was	Wordt	Toelichting
Wet op de huurtoeslag geven verhuurders voorrang aan woningzoekenden met een huishoudinkomen dat recht geeft op huurtoeslag. Voor woningcorporaties gaan de toewijzingsregels op grond van de Woningwet voor op deze bepaling.	op de huurtoeslag <i>wordt voorrang gegeven</i> aan woningzoekenden met een huishoudinkomen tot de inkomensgrens <i>als bedoeld in artikel 1 van de Woningwet (DAEB-norm)</i> . Voor woningcorporaties gaan de toewijzingsregels op grond van de Woningwet voor op deze bepaling.	naar de inkomensgrenzen voor huurtoeslag. Maar de huurtoeslagregeling is gewijzigd en de vaste inkomensgrenzen voor huurtoeslag zijn vervallen. Daarom wordt nu aangesloten bij de algemene DAEB-inkomensgrens voor woningcorporaties.
-	<i>Lid 2: Bij het verlenen van een huisvestingsvergunning voor middenhuurwoningen wordt voorrang gegeven aan woningzoekenden met een huishoudinkomen van 1,0 tot 1,8 maal de inkomensgrens als bedoeld in artikel 1 van de Woningwet (DAEB-norm).</i>	Nieuwe toevoeging van een voorrangsregeling voor de toewijzing van middenhuurwoningen. Dit is nodig om de toewijzing aan de doelgroep, zoals is vastgelegd in de Verordening middenhuurwoningen Gouda, en in anterieure overeenkomsten, te formaliseren. Gemeenten kunnen uitsluitend in een Huisvestingsverordening regels stellen over woningtoewijzing.
Lid 2: Met inachtneming van het eerste lid geven verhuurders bij het verlenen van een huisvestingsvergunning voor een aangepaste woning voorrang aan huishoudens waarvan ten minste één lid een lichamelijke functiebeperking heeft en op medische gronden op een aangepaste woning is aangewezen.	Lid 3: Met inachtneming van het <i>eerste en tweede lid wordt bij het verlenen van een huisvestingsvergunning voor een aangepast woning voorrang gegeven</i> aan huishoudens waarvan ten minste één lid een lichamelijke functiebeperking heeft en op medische gronden op een aangepaste woning is aangewezen.	Omnummering en technische aanpassing formulering conform lid 1 en 2.
Lid 3: Met inachtneming van het eerste lid kunnen woningcorporaties bij het verlenen van een huisvestingsvergunning op grond van de aard of specifieke kenmerken van een woning voorrang geven aan een specifieke doelgroep passend bij deze aard of kenmerken.	Lid 4: Met inachtneming van het <i>eerste en tweede lid kunnen verhuurders</i> op grond van de aard of specifieke kenmerken van een woning voorrang geven aan een specifieke doelgroep passend bij deze aard of kenmerken.	Omnummering en technische aanpassing formulering conform lid 1 en 2.
Lid 4: Het college kan woningcorporaties toestemming geven om met inachtneming van het eerste lid <i>bij het verlenen van een huisvestingsvergunning</i> voor woningen in specifieke complexen voorrang te geven aan specifieke doelgroepen. Bij de toestemming wordt vastgelegd om welke complexen en welke doelgroepen het gaat.	Lid 5: Het college kan woningcorporaties toestemming geven om met inachtneming van het eerste lid voor woningen in specifieke complexen voorrang te geven aan specifieke doelgroepen. Bij de toestemming wordt vastgelegd om welke complexen en welke doelgroepen het gaat.	Omnummering en technische aanpassing formulering conform lid 1 en 2.
Artikel 15. Voorrang bij economische of maatschappelijke binding		
Woningcorporaties kunnen maximaal 25% van het aanbod van de in artikel 2, eerste lid, aangewezen woonruimten met voorrang toewijzen aan woningzoekenden die economisch	Lid 1. <i>Verhuurders</i> kunnen maximaal 25% van het aanbod van de in artikel 2, eerste lid, <i>sub a</i> , aangewezen woonruimten met voorrang toewijzen aan woningzoekenden die	Herformulering waardoor lokale binding (tot het genoemde percentage) toegepast kan worden op alle onder de huisvestingsverordening vallende woningen. Dus sociale

Was	Wordt	Toelichting
<p>of maatschappelijk gebonden zijn aan de gemeente. <i>Bij het geven van voorrang aan woningzoekenden met een economische of maatschappelijke binding, gelden als uitgangspunten:</i></p> <p>a. <i>nieuwbouwwoningen worden bij voorrang toegewezen aan woningzoekenden uit Gouda, waarbij doorstromers uit Gouda voorrang hebben op andere woningzoekenden uit Gouda;</i></p> <p>b. in specifieke situaties kan voorrang gegeven worden aan een specifieke doelgroep met economische of maatschappelijke binding, mits het college hier schriftelijke toestemming voor heeft gegeven. Bij de toestemming wordt vastgelegd om welke doelgroepen het gaat.</p>	<p>economisch of maatschappelijk gebonden zijn aan de gemeente.</p> <p>Lid 2. Verhuurders kunnen maximaal 25% van het aanbod van de in artikel 2, eerste lid, <i>sub b</i>, aangewezen woonruimten met voorrang toewijzen aan woningzoekenden die economisch of maatschappelijk gebonden zijn aan de gemeente.</p> <p>lid 3. het college kan toestemming geven om bij het verlenen van een huisvestingsvergunning voor woningen in specifieke wooncomplexen, <i>gelet op aard, grootte of prijs</i>, voorrang te geven aan een specifieke doelgroep met economische of maatschappelijke binding aan de gemeente. Bij toestemming wordt vastgelegd om welke doelgroepen het gaat.</p>	<p>huurwoningen bestaand en nieuwbouw (lid 1) , en middenhuur (lid 2) (dat zijn nieuwbouwwoningen conform de definitie in artikel 1).</p> <p>Deze woningen kunnen door zowel corporaties als (particuliere) verhuurders verhuurd worden binnen de vergunningplicht van de verordening.</p>
Artikel 16. Rangorde woningzoekenden		
<p>Lid 1. Als op grond van de wet of deze verordening meer woningzoekenden met voorrang in aanmerking komen voor een huisvestingsvergunning, wordt - met inachtneming van de artikelen 13 en 14 - bij woonruimte van woningcorporaties de rangorde als volgt bepaald:</p> <p>a. woningzoekenden uit de urgentie categorie genoemd in artikel 9 onder A;</p> <p>b. overige woningzoekenden met een urgentieverklaring voor zover hun zoekprofiel past bij de woning waarvoor de vergunning wordt aangevraagd;</p> <p>c. overige woningzoekenden.</p>	<p>Lid 1. Als op grond van de wet of deze verordening meer woningzoekenden met voorrang in aanmerking komen voor een huisvestingsvergunning, wordt - met inachtneming van de artikelen 13 en 14 - bij woonruimte van woningcorporaties de rangorde als volgt bepaald:</p> <p>a. woningzoekenden uit de urgentie categorie genoemd in artikel 9 onder A;</p> <p>b. overige woningzoekenden met een urgentieverklaring voor zover hun zoekprofiel past bij de woning waarvoor de vergunning wordt aangevraagd;</p> <p>c. <i>woningzoekenden met voorrang bij economische of maatschappelijke binding op basis van artikel 15;</i></p> <p>d. overige woningzoekenden.</p>	<p>Technische wijziging, herstel verzuim. Toevoeging sub c.</p>
<p>Lid 3. Bij woningzoekenden die niet in een urgentie categorie vallen, wordt bij woonruimte van woningcorporaties de volgorde bepaald door hun BL-score. Degene met de hoogste BL-score</p>	<p>Lid 3. Bij woningzoekenden die niet in een urgentie categorie vallen, wordt bij woonruimte van woningcorporaties de volgorde bepaald door hun BL-score. Degene met de hoogste BL-score gaat voor.</p>	<p>Technische wijziging en aanscherping: Bij precies dezelfde B/L-score wordt geloot. Uitleg wanneer B (bewonersduur) en wanneer L (leeftijd)-score wordt gehanteerd.</p>

Was	Wordt	Toelichting
gaat voor. De volgorde van toewijzing tussen woningzoekenden met dezelfde BL-score wordt op basis van anciënniteit bepaald door de datum van ingebruikneming van de huidige woonruimte, respectievelijk de datum van de 18e verjaardag.	De volgorde van toewijzing tussen woningzoekenden met dezelfde BL-score wordt op basis van anciënniteit bepaald door de datum van ingebruikneming van de huidige woonruimte, respectievelijk de datum van de 18e verjaardag. <i>De volgorde van toewijzing tussen woningzoekenden met dezelfde BL-score wordt op basis van loting bepaald. De B-score wordt gehanteerd bij doorstromers en de L-score voor starters.</i>	
	Lid 4. Als op grond van deze verordening bij middenhuurwoningen meer woningzoekenden in aanmerking komen voor een huisvestingsvergunning, wordt – met in achtneming van artikel 13, tweede lid en artikel 15, tweede lid - de volgorde van toewijzing bepaald op basis van loting.	Toevoeging dat de middenhuurwoningen via loting worden toegewezen als meer woningzoekenden in aanmerking komen.
Hoofdstuk 6 Toeristische Verhuur van Woonruimte	Hoofdstuk 7 Toeristische Verhuur van Woonruimte	Omnummering om regionaal dezelfde nummering aan te houden
Hoofdstuk 6B Opkoopbescherming	Hoofdstuk 8 Opkoopbescherming	Omnummering om regionaal dezelfde nummering aan te houden
Artikel 42. Gevallen waarin de verhuurvergunning opkoopbescherming kan worden verleend		
Lid 1. Als artikel 43, eerste lid, van de wet (bibob-weigering) niet van toepassing is, kan de verhuurvergunning opkoopbescherming worden verleend: a. als de beschermde woonruimte in opdracht van de gemeente is aangekocht; b. als de beschermde woonruimte door een gecertificeerde of door de gemeente of de rijksoverheid gecontracteerde zorgaanbieder is aangekocht om te worden verhuurd aan cliënten met een zorgindicatie.	Lid 1. Als artikel 43, eerste lid, van de wet (bibob-weigering) niet van toepassing is, kan de verhuurvergunning opkoopbescherming worden verleend: a. als de beschermde woonruimte in opdracht van de gemeente is aangekocht; b. als de beschermde woonruimte door een gecertificeerde of door de gemeente of de rijksoverheid gecontracteerde zorgaanbieder is aangekocht om te worden verhuurd aan cliënten met een zorgindicatie; c. als er sprake is van een nieuwbouw- of transformatieproject, waarbij eigenaar en gemeente in een anterieure overeenkomst afspraken over de verhuur hebben vastgelegd.	De aanpassing zorgt ervoor dat huurwoningen in nieuwbouwprojecten eenvoudiger kunnen worden gerealiseerd als dit volgens vooraf gemaakte afspraken gebeurt.
Hoofdstuk 7 Slotbepalingen	Hoofdstuk 9 Slotbepalingen	Omnummering om regionaal dezelfde nummering aan te houden
Artikel 36. Hardheidsclausule	Artikel 45. Hardheidsclausule	
Het college kan de bepalingen in artikel 3, 7, 8, 9 en 16 van deze verordening buiten toepassing laten of daarvan afwijken voor zover toepassing gelet op het belang van	Het college kan de bepalingen in artikel 3, 7, 8, 9, 13 en 16 van deze verordening buiten toepassing laten of daarvan afwijken voor zover toepassing gelet op het belang van	Toevoeging afwijkingsmogelijkheid van artikel 13 (voorrangsbepaling).

Was	Wordt	Toelichting
<p>een evenwichtige en rechtvaardige verdeling van woonruimte of vanwege een groot maatschappelijk belang leidt tot een onbillijkheid van overwegende aard. Toepassing van dit artikel moet passen binnen de wet.</p>	<p>een evenwichtige en rechtvaardige verdeling van woonruimte of vanwege een groot maatschappelijk belang leidt tot een onbillijkheid van overwegende aard. Toepassing van dit artikel moet passen binnen de wet.</p>	
<p>Artikel 37. Bestuurlijke boete</p>	<p>Artikel 46. Bestuurlijke boete</p>	<p>Omnummering om regionaal dezelfde nummering aan te houden</p>
<p>Lid 2. De boete voor overtreding van:</p> <p>a. het verbod, bedoeld in artikel 8, eerste lid, van de wet bedraagt: € 415,-;</p> <p>b. het verbod, bedoeld in artikel 8, tweede lid bedraagt: 1e. voor de eerste overtreding en herhaalde overtreding na 12 maanden: € 15.750,-; 2e. voor herhaalde overtreding binnen 12 maanden: € 20.750,-.</p> <p>c. het verbod, bedoeld in artikel 23a, eerste en derde lid, van de wet bedraagt: €8700,-</p> <p>d. voor overtreding van artikel 41, eerste lid, van de wet ten hoogste: € 22.500,-</p> <p>e. voor overtreding van artikel 41, eerste lid, van de wet, als binnen een tijdvak van vier jaar voorafgaand aan de constatering van de overtreding al een bestuurlijke boete is opgelegd voor overtreding van hetzelfde verbod ten hoogste: € 90.000.</p>	<p>Lid 2. De boete voor overtreding van:</p> <p>a. het verbod bedoeld in artikel 8, eerste lid, van de wet bedraagt: het bedrag dat is vastgesteld voor de eerste categorie, bedoeld in artikel 23, vierde lid, van het Wetboek van Strafrecht;</p> <p>b. het verbod bedoeld in artikel 8, tweede lid van de wet, bedraagt: het bedrag dat is vastgesteld voor de vierde categorie, bedoeld in artikel 23, vierde lid, van het Wetboek van Strafrecht;</p> <p>c. het verbod bedoeld in artikel 23a, eerste en derde lid, van de wet, bedraagt: het bedrag dat is vastgesteld voor de derde categorie, bedoeld in artikel 23, vierde lid, van het Wetboek van Strafrecht;</p> <p>d. het verbod bedoeld in artikel 41, eerste lid, van de wet, bedraagt: het bedrag dat is vastgesteld voor de vierde categorie, bedoeld in artikel 23, vierde lid, van het Wetboek van Strafrecht. Als binnen een tijdvak van vier jaar voorafgaand aan de constatering van de overtreding al een bestuurlijke boete is opgelegd voor overtreding van hetzelfde verbod wordt het bedrag dat is vastgesteld voor de vijfde categorie, bedoeld in artikel 23, vierde lid, van het Wetboek van Strafrecht, opgelegd.</p>	<p>Verwijzing naar de in de Huisvestingswet genoemde (categorieën) bedragen zoals die zijn opgenomen in artikel 23, vierde lid, van het Wetboek van Strafrecht.</p> <p>N.B. De oude boetes waren ook gebaseerd op deze categorie-indeling uit het WvSr, maar met verwijzing naar het WvSr worden de bedragen voortaan automatisch verhoogd en aangepast als het WvSr wijzigt.</p>