



**concept
besluitenlijst
b en w-vergadering**

aanwezig Burgemeester M. Schoenmaker
Wethouder D.A. Bergman
Wethouder R.A. Tetteroo
Wethouder L.J. Werger
Wethouder H. Niezen
Wethouder J.M. de Laat
Wvd. gemeentesecretaris/
algemeen directeur S. Meijs

afwezig -

notulist A.L. van Rijswijk

10 mei 2016

- | | |
|---|---|
| 1. M. Schoenmaker | <p>BenW besluitenlijst 25 april 2016
<i>samenvatting</i>
n.v.t.</p> <p><i>besluit</i>
Het college van burgemeester en wethouders van Gouda besluit tot:
1. het vaststellen van de BenW besluitenlijst van 25 april 2016.</p> |
| <hr/> | |
| 2. D.A. Bergman
R.A. Tetteroo
H. Niezen | <p>Zuidelijk stationsgebied
<i>samenvatting</i>
De herontwikkeling van het zuidelijk stationsgebied is als speerpunt benoemd in het coalitieakkoord 2014-2018. In september 2015 is de eerste stap gezet met het besluit van de gemeenteraad om het busstation in het zuidelijk stationsgebied te handhaven en het vaststellen van de kaders voor de herontwikkeling. In de afgelopen maanden is in samenwerking met Prorail en NS de ruimtelijke en financiële haalbaarheid van de herontwikkeling onderzocht door het maken van een functioneel ontwerp (zie bijlage 1) en kostenramingen. De maatschappelijke haalbaarheid (draagvlak) is onderzocht door bewoners en bedrijven vanaf het begin te betrekken bij de planvorming. Uit het haalbaarheidsonderzoek van de afgelopen maanden blijkt</p> |



samengevat dat:

- Het functioneel ontwerp voldoet aan de door de gemeenteraad gestelde kaders en er is tussen partijen overeenstemming over het functioneel ontwerp. Het plan maakt het de betrokken partijen mogelijk hun doelstellingen te realiseren en is ruimtelijk haalbaar.
- Uit het maatschappelijk overleg duidelijk is gebleken dat er voldoende draagvlak bestaat.
- Er op dit moment nog geen volledige duidelijkheid/zekerheid over de financiële haalbaarheid van het plan. De financiële haalbaarheid van het plan is (nog) afhankelijk van de besluitvorming van de betrokken partijen (kostendragers).

De besluitvormingstrajecten van gemeente, Prorail en NS lopen vrijwel gelijk op:

- de stuurgroep van Prorail heeft op 23 maart 2016 ingestemd met het plan en zal in de volgende stuurgroep op 15 juni 2016 besluiten over de investering;
- besluitvorming door de gemeenteraad is gepland op 22 juni 2016;
- de directie van NS Stations zal begin juni besluiten over het plan.

besluit

Het college van burgemeester en wethouders van Gouda besluit tot:

1. vaststelling van het Functioneel Ontwerp herontwikkeling zuidelijk stationsgebied als uitgangspunt voor de uitwerking van het ontwerp, met Prorail en NS te sluiten realisatieovereenkomsten en de voorbereiding van de uitvoering;
2. het voorleggen van dit functioneel ontwerp ter besluitvorming aan de gemeenteraad;
3. het akkoord gaan met de uitgangspunten voor het beheer en onderhoud en de exploitatie van de fietsenstalling en met Prorail en NS te sluiten beheer- en exploitatieovereenkomsten;
4. het voorstellen aan de raad voor dit project een taakstellend budget beschikbaar te stellen van € 10.000.000,-; tegenvallers op te vangen binnen dit budget;
5. dekking van dit budget uit de diverse reserves, ontvangen subsidies en een investeringskrediet;
6. het voorstellen aan de raad een investeringskrediet beschikbaar te stellen en te openen van € 4.057.000,- en de bijbehorende kapitaallasten plus de jaarlijkse beheerskosten van € 55.000 via de Kadernota 2017 te verwerken in het meerjarenperspectief;
7. het voorstellen aan de raad de reserve Spoorse Doorsnijdingen en de reserve Ketenmobiliteit op te heffen en samen te voegen tot een reserve zuidelijk stationsgebied;
8. het beschikbaar stellen van een voorbereidingskrediet voor de te maken plankosten in 2016 van € 300.000,-;
9. het informeren van de raad over de bestedingen van de reserve Zuidelijk stationsgebied en de planning en voortgang van het project via de jaarlijkse planning en controlcyclus;
10. het laten opstellen van een memo voor het college van burgemeester en wethouder met nadere informatie over het kapitaliseren van de investering;
11. nadere collegebesluitvorming in de ontwerp- en voorbereidingsfase over:
 - met Prorail en NS te sluiten overeenkomsten over beheer en onderhoud en exploitatie van de fietsenstalling;
 - het voorlopig en definitief ontwerp (of bestek) inclusief ramingen



**gemeente
gouda**



-
- van de fietsenstalling en de openbare ruimte (vóór aanbesteding);
 - de te sluiten aanneemovereenkomst voor de herinrichting van de openbare ruimte en met Prorail te sluiten realisatieovereenkomst voor de bouw van de fietsenstalling waarna de raad actief geïnformeerd wordt.
12. mandaatverlening aan portefeuillehouders voor evt. tekstwijzigingen.
-

3. D.A. Bergman

H. Niezen

Kwaliteitseisen vergunningverlening, toezicht en handhaving omgevingsrecht

samenvatting

De Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) is met ingang van 14 april 2016 uitgebreid met een paragraaf over kwaliteitseisen op het gebied van vergunningverlening, toezicht en handhaving (VTH). Voor de taken die op dat gebied door of in opdracht van de gemeente worden uitgeoefend dient een verordening te worden vastgesteld waarin de kaders voor deze kwaliteitseisen worden vastgelegd.

besluit

Het college van burgemeester en wethouders van Gouda besluit tot:

1. het voorstellen aan de gemeenteraad om een verordening Kwaliteit vergunningverlening, toezicht en handhaving omgevingsrecht vast te stellen;
2. het verzenden van bijgevoegde brief aan Gedeputeerde Staten van de provincie Zuid-Holland waarin wordt verzocht om een reactie op de concept verordening;
3. het afsluiten van een samenwerkingsovereenkomst met de ODMH en de aangesloten gemeenten waarin afspraken worden gemaakt over de tijdelijke inzet van personeel op het gebied van omgevingsrecht;
4. het mandateren van wethouder Bergman voor de ondertekening van de samenwerkingsovereenkomst.

4. R.A. Tetteroo

Start onteigeningsprocedure De Rijkestraat

samenvatting

Sinds 2009 is geprobeerd om de benodigde percelen voor de uitvoering van het Bestemmingsplan Middengebied Gouda Oost aan te kopen. Tot op heden is met een aantal eigenaren nog geen overeenstemming bereikt. De gesprekken blijven onverminderd doorgaan om toch tot een oplossing in minnelijke sfeer te komen. Omdat de percelen van essentieel belang zijn voor de uitvoering van het bestemmingsplan en een tijdige verwerving in minnelijke sfeer niet te garanderen is, is het voeren van een onteigeningsprocedure onvermijdelijk. De juridische basis van de administratieve onteigeningsprocedure wordt gevormd door het nog vast te stellen bestemmingsplan Middengebied Gouda oost door de raad. Het onteigeningsplan zal in de zelfde raadsvergadering behandeld worden. Na vaststelling van beide documenten is dit de juridische basis om de Kroon te verzoeken de onteigeningsprocedure te starten.

besluit

Het college van burgemeester en wethouders van Gouda besluit tot:

1. instemming met het onteigeningsplan en bijbehorende stukken



**gemeente
gouda**



en voorstellen aan de raad om het onteigeningsplan vast te stellen en in te stemmen met de bijbehorende stukken (*);

2. het voorstellen aan de raad om de Kroon te verzoeken om ten name van de gemeente Gouda over te gaan tot het starten van de onteigeningsprocedure op grond van Titel IV van de Onteigeningswet en te bevorderen dat een Koninklijk Besluit tot onteigening tot stand komt ter onteigening van enkele kadastrale percelen, gelegen aan de De Rijkestraat te Gouda die nodig zijn voor de realisering van het bestemmingsplan Middengebied Gouda Oost.

5. R.A. Tetteroo

Vaststelling bestemmingsplan Harderwijkweg

samenvatting

In de vergadering van 1 maart 2016 besloot het college in te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan Harderwijkweg en het ontwerp ter inzage te leggen.

Het ontwerpbestemmingsplan heeft met ingang van 10 maart 2016 tot en met 20 april 2016 ter inzage gelegen.

Gedurende die periode is geen schriftelijke zienswijze ingediend.

Tijdens de terinzagelegging is een inloopavond georganiseerd. Op deze avond zijn geen mensen gekomen.

In bijgaande "Nota van beantwoording zienswijzen" zijn de ambtelijke wijzigingen toegelicht.

Het bestemmingsplan is nu gereed voor vaststelling door de gemeenteraad.

besluit

Het college van burgemeester en wethouders van Gouda besluit tot:

1. het voorstellen aan de gemeenteraad het bestemmingsplan Harderwijkweg met idn NL.IMRO.0513.0305BpHwijkweg-DF01 vast te stellen, een en ander overeenkomstig bijgevoegde stukken met een tekstuele aanvulling;
 2. het voorstellen aan de gemeenteraad geen exploitatieplan vast te stellen.
-

6. R.A. Tetteroo

Vaststelling bestemmingsplan Middengebied, Gouda Oost

samenvatting

In de vergadering van 26 januari 2016 besloot het college in te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan Middengebied, Gouda Oost en het ontwerp ter inzage te leggen.

Het ontwerpbestemmingsplan heeft met ingang van 18 februari 2016 tot en met 30 maart 2016 ter inzage gelegen.

Gedurende die periode is een schriftelijke zienswijze ingediend door het hoogheemraadschap van Rijnland.

Voorafgaand aan de terinzagelegging is een inloopavond georganiseerd. Op deze avond zijn 4 schriftelijke reacties ingediend. De zienswijzen zijn in bijgaande "Nota van beantwoording zienswijzen" samengevat en van antwoord voorzien.

In de nota is aangegeven in hoeverre de reacties hebben geleid tot aanpassing van het bestemmingsplan.

Het bestemmingsplan is nu gereed voor vaststelling door de gemeenteraad.



**gemeente
gouda**



besluit

Het college van burgemeester en wethouders van Gouda besluit tot:

1. het voorstellen aan de gemeenteraad de zienswijzen in behandeling te nemen en hierop te besluiten overeenkomstig bijgevoegde Nota van Beantwoording met een tekstuele aanpassing;
2. het voorstellen aan de gemeenteraad het bestemmingsplan Middengebied, Gouda Oost met idn NL.IMRO.0513.1012BPMidGe-DF01 vast te stellen, een en ander overeenkomstig bijgevoegde stukken;
3. het voorstellen aan de gemeenteraad geen exploitatieplan vast te stellen.

7. R.A. Tetteroo

**Verklaring van geen bedenkingen omgevingsvergunning
Dijkversterking spoor 1**

samenvatting

De IJsseldijk in Gouda voldoet niet meer aan de toetsnormen en moet worden verbeterd. Voor het versterken van de meest urgente delen (spoor 1) heeft het Hoogheemraadschap van Rijnland een Projectplan opgesteld ingediend bij de provincie Zuid-Holland, en een omgevingsvergunning aangevraagd bij de gemeente Gouda. De stukken hebben 6 weken ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend. Aan de raad wordt voorgesteld een verklaring van geen bedenkingen te verlenen, waarna de omgevingsvergunning kan worden verleend.

besluit

Het college van burgemeester en wethouders van Gouda besluit tot:

1. het voorstellen aan de raad te verklaren geen bedenkingen te hebben tegen het afwijken van de bestemmingsplannen 'Korte Akkeren', 'Binnenstad Oost' en 'Kadebuurt, Kort Haarlem, Gouda Oost' ten behoeve van het verlenen van de omgevingsvergunning Verbetering IJsseldijk (spoor 1) met kenmerk 2015301302.

8. R.A. Tetteroo

Convenant regionale uitstroom opvang en zorg

L.J. Werger

samenvatting

Regionale afspraken over sociale huurwoningen voor mensen die uitstromen uit instellingen voor maatschappelijke opvang, tijdelijk verblijf en beschermd wonen.

Voor een optimale uitstroom uit instellingen voor maatschappelijke opvang, tijdelijk verblijf en beschermd wonen en voor de huisvesting van ex-gedetineerden zijn jaarlijks een aantal woningen nodig. Onvoldoende uitstroom uit deze instellingen maakt dat de capaciteit ondoelmatig benut wordt en dat dure plaatsen bezet blijven. Alleen de gemeente Gouda had in het verleden afspraken met woningcorporaties over het beschikbaar stellen van woningen voor deze doelgroep. Inmiddels is hierover in de huisvestingsverordeningen van alle regiogemeenten een bepaling opgenomen. Dit convenant bevat nadere afspraken tussen de gemeenten in de regio Midden-Holland over het vaststellen van het regionaal aantal beschikbaar te stellen woningen en de verdeling daarvan over deze gemeenten.



**gemeente
gouda**



besluit

Het college van burgemeester en wethouders van Gouda besluit tot:

1. het aangaan van het 'Convenant bevordering uitstroom uit instellingen voor maatschappelijke opvang, tijdelijk verblijf en beschermd wonen en voor de huisvesting van ex-gedetineerden';
 2. het verlenen van een volmacht aan de wethouder Wonen het convenant te ondertekenen;
 3. het mandateren aan de wethouder Wonen van de bevoegdheid tot het maken van afspraken over het regionaal aantal ter beschikking te stellen woningen (zoals bedoeld in artikel 2 lid 2 van het Convenant) en tot het maken van lokale afspraken met de woningcorporaties hierover (zoals bedoeld in artikel 15 lid 1 van de Huisvestingsverordening Gouda 2015).
-

9. H. Niezen

Afval Scheiden Loont

samenvatting

In het memo van "Gouda gooit niets meer weg" van 4 november 2015 heeft het college de visie over afvalscheiding in de circulaire economie kenbaar gemaakt: herbruikbaarheid van producten en grondstoffen en het behoud van natuurlijk hulpbronnen zijn de uitgangspunten: van afval naar grondstof. In het coalitieakkoord is opgenomen dat het college het principe hanteert dat afval scheiden loont. Hiermee wil het college voorkomen dat de lokale lasten onnodig stijgen. Daarnaast is in het coalitieakkoord vastgelegd dat Gouda tot de duurzaamste gemeenten in Nederland wil behoren.

In het initiatiefvoorstel van de gemeenteraad "Maatschappelijke Vergroeningsagenda gemeente Gouda" is als doelstelling 3 opgenomen "Afvalscheidingspercentage van 75%". Deze doelstelling stemt overeen met de landelijke: 75% afvalscheiding in 2020. In dit voorstel wordt ingegaan op de wijze waarop verbetering van het scheidingspercentage bereikt kan worden en tegelijkertijd de kosten van afvalbeheer dalen.

Voorgesteld wordt om een financiële prikkel in te voeren die al in 40% van de gemeenten in Nederland wordt toegepast. Door een verlaging van het vaste tarief van de afvalstoffenheffing en door de invoering van een variabel tarief voor het aanbieden van restafval wordt het scheiden van huishoudelijk afval gestimuleerd. In de praktijk is dit het meest effectieve instrument gebleken om het scheidingspercentage van huishoudelijk afval te verhogen. Hiermee kan een flinke stap gezet worden in de richting van de doelstelling zoals deze in de Maatschappelijke Vergroeningsagenda is geformuleerd. Tegelijkertijd dalen de kosten voor afvalbeheer met als gevolg een lagere afvalstoffenheffing en lastenverlichting voor de inwoners van Gouda.

besluit

Het college van burgemeester en wethouders van Gouda besluit tot:

1. het vaststellen van het raadsvoorstel Afval Scheiden Loont met tekstuele aanpassingen;
2. het voorleggen van het raadsvoorstel Afval Scheiden Loont aan de raad.