

## Achtergronden project Centrum Korte Akkeren

### *Wijkontwikkeling*

Bij bewoners, ondernemers, woningbouwcorporaties en de gemeente Gouda leefde eind jaren negentig al enige jaren de gedachte dat de leefbaarheid in Korte Akkeren verbetering behoeft. In een gezamenlijke inspanning hebben de betrokken partijen uiteindelijk in 2004 de structuurvisie wijkontwikkeling "Korte Akkeren Karaktervol" uitgebracht.

De structuurvisie bevat een beschrijving van de thema's in de wijk, een knelpuntenanalyse, een beschrijving van het eindbeeld en een aanpak om tot het eindbeeld te komen. Thema's die in de wijk speelden kwamen voort uit een concentratie van fysieke, sociale en economische problemen in de wijk. De structuurvisie "Korte Akkeren Karaktervol" is in april 2004 door de gemeenteraad vastgesteld. De structuurvisie heeft de afgelopen jaren geleid tot een groot aantal voornamelijk fysieke wijkontwikkelingsprojecten, zoals het Uiverplein, De Jonker, het Erasmusplein, de Westerkade - Snoystraat, de Wachtelstraat en het Margrietplein. Daarnaast werden sociale en economische projecten opgestart zoals bv. de totstandkoming van het gezondheidscentrum in de Sacramentskerk en Wijk in Bedrijf, een project gericht op het stimuleren van de wijkeconomie en ondersteunen van winkeliersverenigingen en startende ondernemers in de wijk.

### *Opgaven project Centrum Korte Akkeren*

Het verbeteren van de openbare ruimte:

In de structuurvisie "Korte Akkeren Karaktervol" wordt samengevat gesteld dat er sprake is van een "matige kwaliteit en waardering van de woonomgeving". De waardering hield onder andere verband met een gebrek aan voldoende groen, water en parkeerplaatsen. Binnen de wijkontwikkeling is er voor gekozen om de zogenaamde groenblauwe as te ontwikkelen: meer groen en water in de Emmastraat en meer parkeerplaatsen in het wijkcentrum en de C. Huygensstraat. Concreet zijn de volgende maatregelen gericht op de verbetering van de openbare ruimte in het centrumproject gerealiseerd:

- de herinrichting van de Constantijn Huygensstraat, Herenstraat, Walvisstraat en Gerard Leeustraat;
- de verbreding van de Herenstraat ter hoogte van de Akkerborch;
- de realisatie van extra parkeerplaatsen in het centrumgebied, waaronder het voormalige Futselaarterrein, de verbrede Herenstraat en de Constantijn Huygensstraat;
- het verbeteren van de wateropvang en waterkwaliteit d.m.v. het verlengen van de wetering in de Walvisstraat en het verbinden van de weteringen in de Emmastraat, Gerard Leeustraat en de Walvisstraat.

Het stimuleren van het economisch klimaat:

Economisch gezien was er in Korte Akkeren sprake van afkalving van het voorzieningenniveau in het algemeen en een beperkt niveau van de winkels in het bijzonder. Mede als gevolg van de economische crisis werd de levensvatbaarheid van de winkels ernstig bedreigd.

De wijkontwikkelingsprojecten Centrum Korte Akkeren en Wijk in Bedrijf hebben onder meer geleid tot de ondersteuning van startende ondernemers, de begeleiding van winkeliers bij het oprichten van een winkeliersvereniging, het verlenen van (o.a. planologische) medewerking aan de realisatie van de uitbreiding van de supermarkt, het behoud van het postagentschap in de wijk en afspraken over de realisatie van extra parkeerplaatsen en een blauwe zone t.b.v. het winkelend publiek.

Het was voor de levensvatbaarheid van de winkels in de wijkcentrum namelijk van groot belang dat er niet alleen parkeerplaatsen in het centrumgebied zouden worden gerealiseerd, maar ook dat een aantal parkeerplaatsen tijdens winkelopeningstijden daadwerkelijk beschikbaar zijn voor het winkelend publiek.

In totaliteit zijn in het centrumgebied ongeveer 140 extra parkeerplaatsen gerealiseerd, waarvan 52 parkeerplaatsen nu worden ondergebracht in een blauwe zone voor kort parkeren.

In de blauwe zone mag maximaal 1,5 uur aaneengesloten worden geparkeerd tijdens openingstijden van de winkels aan de C. Huygensstraat/Herenstraat.

De blauwe zone geldt alleen aan de noordzijde van de C. Huygensstraat ter plaatse van de winkels en aan de oostzijde van de Herenstraat ter hoogte van de Akkerborch. Tenslotte betreft een blauwe zone een experiment dat na drie jaar zal worden geëvalueerd.

Samengevat heeft de gemeente – samen met woningbouwcorporatie Mozaïek Wonen – sterk geïnvesteerd in het behoud en de versterking van het wijkcentrum in Korte Akkeren. De extra kosten van corporatie en de gemeente zijn (gedeeltelijk) verhaald op de supermarkt.