



besluitenlijst b en w-vergadering

Aanwezig Burgemeester P. Verhoeve
Wethouder T. van Vugt
Wethouder C.P. Dijkstra
Wethouder R. Tetteroo
Wethouder M. Bunnik
Wethouder H. Niezen
Gemeentesecretaris/
algemeen directeur E.M. Branderhorst
Bestuursondersteuner B. Verbeek

Afwezig

7 april 2020

2.1 P. Verhoeve

BenW besluitenlijst 31 maart 2020

samenvatting:
n.v.t.

besluit:

Het college van burgemeester en wethouders van Gouda besluit tot:
1. Het vaststellen van de BenW besluitenlijst van 31 maart 2020.

2.2 P. Verhoeve

Stadspeiling 2019

samenvatting:

In oktober/november is de Stadspeiling uitgezet onder een steekproef van de inwoners in Gouda. De vragenlijst is ingevuld door 1.713 inwoners (30% respons). De Stadspeiling is de jaarlijkse vragenlijst over de leefbaarheid van Gouda. Om geïnteresseerden in de uitkomsten van de Stadspeiling snel inzicht te geven zijn twee factsheets gemaakt; een factsheet over de buurt, leefbaarheid en veiligheid en een factsheet over het sociaal domein.

besluit:

Het college van burgemeester en wethouders van Gouda besluit tot:
1. Het kennismaken van de factsheets van de Stadspeiling 2019.

2. Het doorzetten van deze factsheets aan de gemeenteraad met begeleidende memo.

2.3 R.A. Tetteroo

Allonge op de anterieure overeenkomst St. Jozeflocatie

samenvatting:

In 2017 heeft de gemeente een anterieure (exploitatie)overeenkomst getekend met AM voor de realisatie van een bouwplan op de locatie van het voormalig Sint Jozefziekenhuis. Het bouwplan bestond op dat moment uit circa 30 niet zelfstandige zorgappartementen in het hoofdgebouw en daarnaast 98 appartementen en 26 eengezinswoningen (ook wel Goudshof genoemd). Bij nadere uitwerking van het plan is het aantal woningen in de appartementengebouwen gewijzigd naar 110 woningen. Het betreft 72 beleggershuurappartementen en 38 vrije sector koopappartementen. In december 2019 is de omgevingsvergunning verleend voor het gewijzigde plan, onder voorwaarde dat de aanvullende 12 beleggershuurwoningen geëxploiteerd gaan worden als gereguleerde middenhuurwoningen. In bijgevoegde allonge worden deze afspraken vastgelegd.

besluit:

Het college van burgemeester en wethouders en de burgemeester van Gouda, ieder voor zover het zijn bevoegdheden betreft, besluiten tot:

1. Het aangaan van de allonge op de anterieure overeenkomst Sint Jozeflocatie.
2. Het mandateren van wethouder Tetteroo tot het aanbrengen van tekstuele wijzigingen in het concept van de allonge en tot het nemen van alle maatregelen in en buiten rechte die nodig zijn voor de uitvoering van de allonge.
3. Het machtigen van wethouder Tetteroo om de gemeente Gouda ter zake te vertegenwoordigen en de allonge namens de gemeente te ondertekenen.

2.4 R.A. Tetteroo

Vaststelling bestemmingsplan Zuidelijk Stempel Oost

samenvatting:

Het Zuidelijk Stempel Oost is het laatste grote deelplan binnen de wijkontwikkeling in Gouda Oost waarvoor een nieuwe planologische regeling wordt getroffen. In dit deelplan wordt na sloop van de 6 woonflats en eengezinswoningen een gemengd woningbouwprogramma gerealiseerd.

Tijdens de ter inzage termijn in de periode 19 december 2019 t/m 29 januari 2020 van het ontwerpbestemmingsplan zijn er geen zienswijzen ingediend. Het bestemmingsplan is nu gereed voor vaststelling door de raad.

besluit:

Het college van burgemeester en wethouders van Gouda besluit tot:

-
1. Instemming met de inhoud van de vormvrije mer-beoordeling en op basis hiervan te besluiten geen milieueffectrapport of plan-mer op te stellen.
 2. Het voorstellen aan de gemeenteraad het bestemmingsplan Zuidelijk Stempel Oost met idn NL.IMRO.0513.1016BpZStempelOost-VA01 vast te stellen, een en ander overeenkomstig de bijgevoegde stukken.
 3. Het voorstellen aan de gemeenteraad geen exploitatieplan vast te stellen.
-