



## ***besluitenlijst b en w-vergadering***

**Aanwezig** Burgemeester M. Schoenmaker  
Wethouder D.A. Bergman  
Wethouder R.A. Tetteroo  
Wethouder J.M. de Laat  
Wethouder C.P. Dijkstra  
Wethouder J.W. van Gelder  
gemeentesecretaris/ algemeen directeur E.M.  
Branderhorst  
A.H.J. Siegers

**Afwezig** Wethouder H. Niezen

---

26 september 2017

---

1. M. Schoenmaker

**BenW besluitenlijst 19 september 2017**

*samenvatting*  
n.v.t.

*besluit*

Het college van burgemeester en wethouders van Gouda besluit tot:  
1. het vaststellen van de BenW besluitenlijst van 19 september 2017.

---

2. D.A. Bergman

**Huisvesting (V)so De Ark in Clematislaan 2**

*samenvatting*

Op 9 november 2016 heeft de gemeenteraad besloten om een aanvullend krediet voor de huisvesting van de (V)so De Ark van Stichting Klasse op de locatie Clematislaan 2 beschikbaar te stellen. De basis van deze keuze is de wens van de gemeenteraad die zij in de zomer van 2015 via een motie heeft uitgesproken voor een gezamenlijke huisvesting van de (V)so De Ark en het Kinderdagcentrum (Kdc) Bloemendaal van Gemiva-SVG in één gebouw. In totaal is er een bedrag van € 4.781.534 beschikbaar voor de huisvesting van De Ark.



**gemeente  
gouda**

---



---

Gekozen is voor gedeeltelijke sloop en nieuwbouw op de locatie Clematislaan 2 met daarbij het voornemen om het bouwkundige / constructieve deel van het gebouw te behouden (het betonnen casco) en opnieuw geschikt te maken voor de twee instellingen. Enerzijds omdat dat ten opzichte van nieuwbouw kostenvoordeel oplevert, anderzijds vanuit de duurzaamheidsdoelstellingen van de gemeente Gouda. Op basis van het bovenstaande uitgangspunt is aan architectenbureau KOW opdracht gegeven om de gedeeltelijke sloop en nieuwbouw op de locatie Clematislaan 2 te onderzoeken. Deze opdracht is mede namens de Stichting Klasse en Gemiva gegeven. Door KOW is een voorlopig ontwerp opgesteld waarin de programma's van eisen van beide organisaties zo optimaal mogelijk zijn ingepast. Uit het voorlopig ontwerp blijkt dat realisering van de voorgenomen vernieuwbouw niet mogelijk is binnen de beschikbaar gestelde budgetten, voor wat betreft de stichting Klasse is er sprake van een tekort van ca. € 1.020.000 incl. btw. Om de voorgenomen vernieuwbouw door te kunnen laten gaan, is een extra krediet nodig. In het nu voorliggende voorstel wordt een besluit gevraagd over het benodigde extra krediet voor de huisvesting van de (V)so De Ark van stichting Klasse, zodat deze in de meerjarenbegroting kan worden opgenomen.

*besluit*

Het college van burgemeester en wethouders van Gouda besluit:

- 1.de gemeenteraad voor te stellen om een aanvullend krediet van € 1.020.000 beschikbaar te stellen (en te openen) voor de vervangende nieuwbouw van De Ark op de locatie Clematislaan;
- 2.de financiële consequenties te verwerken bij het 2e ijkmoment 2017;
- 3.de gemeenteraad te informeren via bijgaand memo.

---

3. R.A. Tetteroo

**Reactie op advies Goudse Cliëntenraad over uitvoering Huisvestingsverordening**

*samenvatting*

De Goudse Cliëntenraad heeft een (ongevraagd) advies uitgebracht over de uitvoering van de Huisvestingsverordening Gouda 2015. Het gaat met name om de uitvoering (krachtens mandaat) van de urgentieregeling door de woningcorporaties Mozaïek Wonen en Woonpartners Midden-Holland.

*besluit*

Het college van burgemeester en wethouders van Gouda besluit tot:

1. het vaststellen van de bijgevoegde reactie aan de Goudse Cliëntenraad op haar (ongevraagde) advies inzake uitvoering van de Huisvestingsverordening Gouda 2015 met tekstuele aanpassing en deze reactie te versturen aan de Goudse Cliëntenraad;
- 2.het ter informatie versturen van bijgevoegde reactie aan de gemeenteraad.

---

4. R.A. Tetteroo

**Overdracht percelen grond aan de Zuider-IJsseldijk**

*samenvatting*

Sinds 1992 is de Wet herverdeling Wegenbeheer van kracht. Deze wet beoogt een logischer verdeling van het beheer van wegen over de verschillende overheden (rijk, provincie, waterschappen en gemeenten).



**gemeente  
gouda**

---



---

J.M. de Laat

Ter uitvoering van deze wet heeft de Provincie Zuid-Holland bij besluit van 29 oktober 1992 een Herverdelingsplan vastgesteld. Ter uitvoering van dit plan dient de eigendom van genoemde percelen aan de Zuider-IJsseldijk van de provincie te worden overgedragen aan de gemeente. Voorafgaand aan het Herverdelingsplan zijn de over te dragen wegen afgestemd met de gemeente Gouda en akkoord bevonden. De beheeroverdracht van de wegen en percelen heeft destijds al plaatsgevonden. Echter, de feitelijke juridische eigendomsoverdracht heeft nog niet in alle gevallen daadwerkelijk plaatsgevonden. De Provincie Zuid-Holland is vorig jaar gestart met een project om losse eindjes die nog resteren vanuit deze Wet herverdeling wegenbeheer uit 1992 af te ronden. De Provincie heeft gemeente Gouda verzocht aan de juridische eigendomsoverdracht mee te werken en beroept zich hierbij op deze wet. De gemeente Gouda is wettelijk verplicht hier gevolg aan te geven.

*besluit*

Het college van burgemeester en wethouders van Gouda besluit tot:

1. aankoop van de Provincie Zuid-Holland en juridische doorlevering aan het Hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard van de percelen grond aan de Zuider-IJsseldijk (L 655, L 259, L 229 en A 2588), waarbij het beheer en onderhoud van de gronden in een aparte beheerovereenkomst zal worden vastgelegd. Beide transacties geschieden "om niet". De overdracht vindt plaats onder de voorwaarden en bepalingen zoals opgenomen in de bijgevoegde conceptaktes van levering de dato 3-7-2017 en de dato 21-9-2017;
2. machtiging van mevrouw M.C. Vleggeert, in haar functie van hoofd van de afdeling Cultuur, vastgoed en ontwikkeling, om de gemeente Gouda ter zake te vertegenwoordigen (waaronder de bevoegdheid om eventuele wijzigingen in de conceptaktes aan te brengen en om de volmacht van de notaris namens de gemeente Gouda te ondertekenen) en om alle maatregelen in en buiten rechte te nemen die nodig zijn voor de uitvoering van de conceptakte van levering;
3. machtiging van de heer R.J. van Gool, in zijn functie van hoofd van de afdeling Beheer openbare ruimte, om een beheerovereenkomst voor de percelen grond aan de Zuider-IJsseldijk tussen de gemeente Gouda en het Hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard af te sluiten.

---

5. H. Niezen

**Onttrekken aan het openbaar verkeer weggedeelte Van Bergen IJzendoornpark**

*samenvatting*

Voorstel tot onttrekken aan het openbaar verkeer van een doodlopend weggedeelte in het Van Bergen IJzendoornpark. Dit voorstel tot onttrekken hangt samen met een voorstel tot verkoop van deze grond aan de eigenaren van de twee naastgelegen percelen.

*besluit*

Het college van burgemeester en wethouders van Gouda besluit tot:



**gemeente  
gouda**

---





---

1. het op grond van artikel 9 van de Wegenwet onttrekken aan het openbaar verkeer van het op bijgaande tekening aangegeven doodlopende weggedeelte in het Van Bergen IJzendoornpark.

