

Gemeentelijk pand omgezet naar gasloze middenhuurwoningen

De gemeente Gouda heeft haar bedrijfspand aan de Jan Verzvollestraat 2 verkocht aan ontwikkelaar Red Castle Real Estate. De locatie wordt getransformeerd tot zeven huurappartementen in de categorie middenhuur. Daarbij worden de appartementen volledig gasloos.



V.l.n.r.: wethouder Thierry van Vugt, Leon Dekker en Alan de Jong en Guido Heeremans

De aanpak van het woningtekort in Gouda is topprioriteit voor de gemeente. Op basis van het coalitieakkoord komen er versneld 200 extra sociale huurwoningen en 200 middenhuurwoningen. Hierdoor komen er meer betaalbare woningen. Door de verkoop van dit gemeentelijk pand komen er zeven appartementen op de woningmarkt bij in de categorie middenhuur. Om te zorgen dat deze woningen langdurig beschikbaar blijven in het segment middenhuur, is een minimale periode van 25 jaar contractueel vastgelegd. Verder is afgesproken dat de appartementen

gasloos zijn. Dit past bij de ambities van het college dat gasloos bouwen de norm is, en Gouda in 2040 CO₂-neutraal moet zijn. Ook sluit het aan op de landelijke klimaatdoelstellingen.



Wethouder Thierry van Vugt (vastgoed): "De gemeente Gouda heeft een flinke opgave om de komende jaren het woningtekort aan te pakken. In het middenhuursegment is er veel vraag naar woningen. Het pand aan de Jan Verzvollestraat heeft jarenlang dienst gedaan als onderkomen voor jongerenvoorziening Alouan en is daarna gebruikt door Stichting Jongerenwerk. Deze laatste gebruiker is inmiddels verhuisd naar een andere locatie. Handhaving van het pand als gemeente-eigendom is niet meer nodig. Ik ben dan ook blij dat we een ontwikkelaar hebben gevonden die hier zeven gasloze middenhuurwoningen gaat realiseren. We zetten het gemeentelijk vastgoed daarmee strategisch in voor het realiseren van onze beleidsambities."

Nieuwe energie voor Gouda

Gouda op weg naar aardgasvrij. Maar hoe doen we dat? Laat u inspireren en kom op 17 februari om 19.30 uur naar de Goudse Schouwburg. Hier krijgt u antwoorden op al uw vragen op energiegebied.

Als centrum van het Groene Hart kan Gouda het voorbeeld worden van hoe je als stad kunt bijdragen aan het terugdringen van de opwarming van de aarde. Er is veel doe- en denkracht in de stad. Hoe kunnen we reële en praktische stappen zetten richting aardgasvrij en CO₂-neutraal? Daarvoor moeten we met elkaar in gesprek en onze kennis delen, zodat we samen plan-

nen kunnen maken. Tijdens deze avond vertellen inwoners en ondernemers die nu al zelf energie opwekken, besparen en verduurzamen, over hun ervaringen. Het Duurzaam Bouwloket is aanwezig om advies te geven, bezoekers kunnen kennismaken met duurzame bedrijven en vragen stellen aan energicoaches. Meld u aan voor 10 februari via maakgoudaduurzaam.nl.



Vanavond in de gemeenteraad

Woensdagavond 5 februari worden onder andere de volgende onderwerpen in de gemeenteraad besproken:

Vorbereidende raadsvergadering

- Verkenning renovatie De Goudse Waarden - locatie Heemskerkstraat
- Verkenning Uitvoeringsplan onderwijshuisvesting IHP 1e tranche 2020-2024
- Presentatie Gouda Stevige Stad - ontwerp Kaderplan Bodemdaling Binnenstad
- Verkenning bestemmingsplan Fluwelensingel

U bent van harte welkom in het Huis van de Stad. Locatie: Burgemeester Jamesplein 1. Kijk voor uitgebreide informatie op www.gouda.nl/ris. Wilt u zeker weten of een onderwerp besproken wordt? Bel dan met de griffie via tel. (0182) 58 91 97.

Enquête openbare oplaadpalen

De gemeenten in de regio Rotterdam (waaronder Gouda) willen samen de luchtkwaliteit verbeteren. Daarom moedigen zij het gebruik van elektrisch vervoer aan. Bijvoorbeeld door openbare laadpalen op straat te plaatsen.

De gemeenten willen graag meer weten over de wensen van inwoners in de regio met betrekking tot openbare laadpalen. Daarom is een korte enquête geopend. De enquête staat op de website www.rotterdam.nl/vragenlijst, onder 'openbare laadpalen'. Het

invullen van de enquête kan tot 10 februari en duurt maximaal vijf minuten. Uw antwoorden worden anoniem verwerkt.

Rijdt u zelf geen elektrische auto? Ook dan horen wij graag uw mening.



In contact met het college

Voor het college van burgemeester en wethouders is contact met de stad een belangrijk speerpunt. Om van inwoners, ondernemers en instellingen te horen wat goed en wat niet goed gaat, wat beter kan en welke oplossingen zij zien.

Maandelijks spreekuur

Heeft u een idee, vraag of probleem waar u met een van de collegeleden over wilt spreken? Het eerstkomende spreekuur is op maandag 10 februari tussen 17.00 en 18.00 uur. Kijk op www.gouda.nl/collegespreekuur voor meer informatie en aanmelding.

Collegeagenda

Het college heeft onder andere de volgende bijeenkomsten in de agenda staan:

5 februari – wethouder Dijkstra; Gastdocent op R.K. Basisschool de Bijenkorf in Gouda

5 februari – wethouder Niezen; Aftrap campagne Grijs wordt groen

5 februari – wethouder Tetteroo; Uitreiking certificaten ervaringscoaches KernKracht

13 februari – burgemeester Verhoeve; Gastspreker Sociëteit voor Bouwen en Wonen Midden-Holland

Meer weten?

Meer informatie over de burgemeester en wethouders vindt u op www.gouda.nl/college.



Inloopspreekuur wethouder Tetteroo

Heeft u vragen over bijvoorbeeld sociale zaken, werk, schuldhulpverlening of een ander onderwerp? Wethouder Rogier Tetteroo houdt maandagmiddag 10 februari van 15.00 tot 16.00 uur in kamer 0.37 een inloopspreekuur in het Huis van de Stad. Kom dan gerust langs. Aanmelding vooraf is niet nodig. De koffie en thee staan klaar. Locatie: Burgemeester Jamesplein 1 in de Westergouwezaal op de begane grond.



Tijdens een bezoek van het college aan het Hoornbeek College vertelden studenten zorg en welzijn over het leren in de praktijk in Korte Akkeren.

De Rotterdampas voor Gouwenars

Vanaf 1 maart gaat het nieuwe jaar van de Rotterdampas weer in. Een pas waarmee u gratis of met korting gebruik kunt maken van leuke uitjes en workshops in Gouda én de regio. Jaarlijks zijn er meer dan 300 acties. Wat dacht u van een bezoek aan Monkey Town Gouda of Museum Gouda? In de regio is ook veel te beleven. Zo kunt u bijvoorbeeld de Euromast, Plaswijckpark en Duinrell bezoeken. Het is allemaal mogelijk! Neem voor alle leuke acties een kijkje op www.rotterdampas.nl.

Voor wie?

Iedereen kan een Rotterdampas kopen. De pas kost standaard € 60,- voor volwassenen. In combinatie met de volwassenaspas kunt u voor € 12,50 ook een pas voor uw kinderen kopen. Woont u in Gouda maar studeert u in Rotterdam? Dan kunt u de pas met korting kopen in Rotterdam. Bent u mantelzorg en staat u ingeschreven bij Mantelzorg centraal? In dat geval kunt u de pas gratis aanvragen. Heeft u een laag inkomen? Dan kunt u de pas voor € 5,- kopen. Bij aankoop van een volwassenaspas ontvangen uw inwonende kinderen tot en met 17 jaar een gratis pas. Meer informatie vindt u op www.gouda.nl/rotterdampas en www.gouda.nl/kindpakket.



Waar bestellen?

U kunt de pas voor volwassenen vanaf nu online bestellen via www.gouda.nl/rotterdampas of bij de balie in het Huis van de Stad. Een afspraak maken is niet nodig. De Rotterdampas voor kinderen is alleen bij de balie in het Huis van de Stad verkrijg-

baar. Het adres is Burgemeester Jamesplein 1. Na enkele dagen krijgt u de Rotterdampas thuisgestuurd. De Rotterdampas is tot en met 28 februari geldig, in welke maand u de pas ook maar aanschaft. Heeft u al een pas? Dan kunt u deze verlengen door naar www.gouda.nl/rotterdampas te gaan of langs te komen bij de balie in het Huis van de Stad.

Yes! Download de Rotterdampas app

Heeft u de vernieuwde Rotterdampas app al? Hij is nu namelijk nog leuker! Niet alleen heeft u alle acties bij u in de buurt onder handbereik met de app; in de vernieuwde versie kunt u ook uw eigen wensenlijstje(s) maken. Markeer de acties die u graag wilt doen met een hartje en ze komen automatisch op uw lijstje(s). Zo houdt u heel eenvoudig bij wat er dit pasjaar nog op uw programma staat.

U kunt de Rotterdampas app gratis downloaden via de App Store of de Google Play Store.

